



Città di Segrate

Ente capofila

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI SEGRATE, PESCHIERA BORROMEO, TRIBIANO

PROCEDURA APERTA "Gara 15 18 S CUC – Servizio di pulizie a ridotto impatto ambientale degli edifici di proprietà del Comune di Peschiera Borromeo" - CIG: 749911624B

COMUNICAZIONE

<i>Prestazioni oggetto dell'appalto</i>	<i>Importi presunti (incluso costi sicurezza aziendali) al netto dell'IVA</i>
Prestazione principale: Servizio di pulizia degli edifici comunali del Comune di Peschiera Borromeo (CPV 90919200-4)	€ 492.500,00
a. Importo a base d'asta (totale prestazioni senza oneri sicurezza da D.U.V.R.I.) [di cui per costi della manodopera]	€ 492.500,00 [€ 419.500,00]
b. Oneri di sicurezza scaturenti dal D.U.V.R.I.	€ 3.207,60
c. Importo complessivo dell'appalto (= a. + b.)	€ 495.707,60
d. Importo dell'eventuale periodo di rinnovo (pari a 36 mesi, a discrezione dell'Amministrazione)	€ 495.707,60
e. Importo dell'eventuale proroga tecnica (pari a massimo 6 mesi, a discrezione dell'Amministrazione)	€ 82.617,80
f. Totale senza quinto d'obbligo (= c. + d. + e.)	€ 1.074.033,00
g. Importo disponibile (eventuale, inferiore al quinto d'obbligo) 1° contratto	€ 60.000,00
h. Importo disponibile (eventuale, inferiore al quinto d'obbligo) 2° contratto (rinnovo)	€ 60.000,00
i. Importo disponibile (eventuale, inferiore al quinto d'obbligo) proroga tecnica	€ 15.000,00
Importo massimo pagabile del servizio, incluso eventuali rinnovo, proroga tecnica, quinto d'obbligo, modifiche contratto	€ 1.209.033,00
Garanzia provvisoria (2% importo complessivo)	€ 9.914,15

Nei prossimi giorni sarà pubblicato nella sezione "Documentazione di gara" della piattaforma SINTEL il disciplinare di gara.

Nel frattempo è possibile prendere visione dei documenti tecnici (in particolare: capitolato e relativi allegati) e Ente certificato:



Iso 9001:2015

Palazzo Comunale
via I Maggio 20090 - Segrate
Telefono 02/26.902.1 Fax 02/21.33.751
C.F. 83503670156 - P.I. 01703890150



prenotare il sopralluogo.

Il sopralluogo è **obbligatorio**, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79, comma 2 del Codice, soltanto a seguito di una visita dei luoghi. La mancata effettuazione del sopralluogo è **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

Considerata la distribuzione delle strutture su tutto il territorio comunale, per visitare le quali sarebbe necessario un tempo non inferiore alle due ore e trenta minuti, il concorrente ha facoltà di domandare, in sede di programmazione del sopralluogo, di limitare il medesimo alle sole frazioni di prossimità al Municipio; in tal caso al concorrente verrà reso disponibile, per ciascuna struttura in appalto ricadente nelle frazioni Linate (Centro Calipari), San Bovio (Centro Civico, palestre, Centro Anziani), Mezzate (palestre), Zelo (solo Centro Anziani), e Bettola (negozi via Quasimodo e Centro Anziani) archivio fotografico attestante contesto esterno e ambienti interni destinatari del servizio.

La richiesta di sopralluogo deve essere inoltrata al Servizio Provveditorato del Comune di Peschiera Borromeo all'indirizzo mail andrea.zanatti@comune.peschieraborromeo.mi.it e deve riportare i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; recapito fax/indirizzo e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

La suddetta richiesta dovrà essere inviata entro le ore 23;59 del giorno 1/07/2018.

Data, ora e luogo del sopralluogo sono comunicati ai concorrenti con almeno un giorno di anticipo.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.

La stazione appaltante rilascia attestazione di avvenuto sopralluogo.

In caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di imprese di rete di cui al punto 5 lett. a), b) e, se costituita in RTI, di cui alla lett. c)**, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega del mandatario/capofila.

In caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, aggregazione di imprese di rete di cui al punto 5 lett. c) non ancora costituita in RTI**, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega di tutti detti operatori. In alternativa l'operatore raggruppando/aggregando/consorziando può effettuare il sopralluogo singolarmente.

In caso di **consorzio di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c)**, del Codice il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

Il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016, è la dott.ssa Patrizia Bellagamba, responsabile del settore Risorse Umane, Provveditorato, Fundraising del Comune di Peschiera Borromeo.

Il funzionario della Centrale Unica di Committenza per conto del RUP
(Pietro Vanzo)

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale